

Samen in actie voor de renovatie van 't Kruispunt

Na enkele jaren van voorbereiding zijn afgelopen 30 juni tijdens gemeentevening de definitieve plannen voor de renovatie van het 't Kruispunt gepresenteerd. De kerkenraad heeft toestemming gegeven voor de uitvoering van de renovatie. Het gaat erg mooi worden. Er zijn drie offertes aangevraagd. De kerkrentmeesters hebben gekozen voor aannemer Verweij uit Waardenburg. Zij konden ons een totaalpakket aanbieden voor de renovatiewerkzaamheden. We verwachten dat in september gestart kan worden met de uitvoering.

Wat gaat er allemaal gebeuren om van de oude naar de nieuwe situatie te komen?



Bouwkundige aanpassingen

Het gebouw wordt uitgebreid met een keuken en een extra ruimte boven.

De ingang wordt verschoven naar de zijkant van het gebouw. De WC's worden verplaatst. Er ontstaat daardoor een ruime entree van waaruit alle zalen te bereiken zijn. De grote zaal wordt iets breder en meer rechthoekig doordat de oude garderobe bij de zaal wordt getrokken. Er komt een nieuwe schuifwand en er komen opslaan de deuren aan de achterkant die toegang geven tot een terras met overkapping. In de kleine zaal komt een grote kastenwand en een toegang naar een opbaarruimte die ook van buitenaf toegankelijk is. De kleine zaal krijgt een grote ramenpartij aan de achterkant zodat er meer licht naar binnen kan. Aan de buitenkant wordt de gevel iets opgetrokken waardoor het een moderne en strakke uitstraling krijgt. De kozijnen worden allemaal vervangen door kunststof en de buitenmuren worden gesausd.



Interne aanpassingen

De vloeren in de zalen worden vervangen, muren worden wit gestuukt. Er komt een nieuw plafond. In de entreehal en keuken komen tegels. Er komt een heren-, dames- en mindervalidentoilet. De keuken wordt helemaal nieuw (zie ook de speciale commissie voor de inrichting van de keuken).

Duurzaamheidsaanpassingen

De Cv-installatie wordt vervangen en er komt een mechanisch ventilatiesysteem. Daarnaast zal zoveel mogelijk LED-verlichting worden toegepast. Het is de bedoeling dat er ook zonnepanelen op het dak komen.

Wat kunt u doen?

Voor het uitvoeren van al deze technische werkzaamheden hebben we u nodig om de renovatie tot een succes te maken. U kan op verschillende manieren een bijdrage leveren. We hebben drie commissies die ieder een taak krijgen om werkzaamheden die niet door de aannemer worden uitgevoerd te realiseren. Het gaat om de keukeninrichting, het meubilair en de gordijnen/vitrage. Iedere commissie krijgt de opdracht om met voorstellen te komen, activiteiten te organiseren om geld in te zamelen en uiteindelijk mee te helpen met de realisatie. Op de gemeenteavond hebben zich al enkele gemeenteleden aangemeld voor deze commissie. Heeft u interesse laat het ons weten via de mail pvandenboogert@hervormdaalst.eu of telefoon 06-21123890.

Wat gaat het kosten?

De begroting voor deze renovatie is als volgt:

BEGROTING RENOVATIE	Kosten
Verbouwing aannemer	€ 375.000
Architect, vooronderzoek en leges	€ 25.000
Inrichting keuken	€ 17.500
Vaste kasten	€ 7.500
Geluidsinstallatie	€ 15.000
Stoelen en tafels	€ 5.000
Gordijnen	€ 5.000
Zonnepanelen	€ 10.000
Totaal (incl. BTW)	€ 460.000

Hoe financieren we dit?

In de afgelopen jaren hebben we door het uitvoeren van het financiële gezondmakingsplan en de vele activiteiten en acties die door de Activiteitencommissie en de Kledingcommissie zijn gehouden flink wat geld bijeengebracht. Daar zijn we erg dankbaar voor! Maar, zoals u kunt is het nog niet voldoende. We komen een flink bedrag tekort.

FINANCIEEN	Bedrag
Onderhoudsreserve	€ 52.211
Renovatiereserve	€ 207.762
Opbrengst Activiteitencommissie	€ 40.642
Totaal beschikbaar	€ 300.615
Nog te financieren	€ 159.385
a) Lening/giften gemeenteleden	
b) Subsidies	
c) Lening Bank	
d) Acties gemeenteleden	

We willen dat op verschillende manieren proberen kleiner te maken.

We denken aan de volgende activiteiten:

- A) Aanvragen van een subsidie
- B) Adoptie van een post zoals meubilair, keuken inrichting en stoffering door een commissie om door middel van acties geld in te zamelen (zie formulier).
- C) Het vragen van een gift of lening aan gemeenteleden(zie formulier).